



COMUNE DI JESI  
Piazza Indipendenza, 1 60035 Jesi (AN) - [www.comune.jesi.an.it](http://www.comune.jesi.an.it)  
Tel. 07315381 – Fax 0731538328 – C.F. e P.I. 00135880425  
pec: [protocollo.comune.jesi@legalmail.it](mailto:protocollo.comune.jesi@legalmail.it)

AREA SERVIZI TECNICI - SERVIZIO ATTIVITA' PRODUTTIVE E SVILUPPO ECONOMICO SUAP email: [sportellounico@comune.jesi.an.it](mailto:sportellounico@comune.jesi.an.it)

**SIGEPRO  
108/2019/ED**

Fasc. inf. 2019/8.3/147

Data avvio procedimento  
09/08/2019

(Suap 2019/18)

e p.c.:

Alla Ditta JESI 1 S.R.L.  
Via Piandelmedico 99  
60035 JESI  
PEC: [jesi1srl@pcert.postecert.it](mailto:jesi1srl@pcert.postecert.it)

All' Ing. MARCO MANCINI  
PEC: [marco.mancini3@ingpec.eu](mailto:marco.mancini3@ingpec.eu)

Alla PROVINCIA DI ANCONA  
Servizio Urbanistica  
[provincia.ancona@cert.provincia.ancona.it](mailto:provincia.ancona@cert.provincia.ancona.it)

AL PRESIDENTE DELLA REGIONE MARCHE  
[regione.marche.protocollogiunta@emarche.it](mailto:regione.marche.protocollogiunta@emarche.it)

Alla REGIONE MARCHE  
P.F. Qualità dell'Aria, Bonifiche,  
Fonti Energetiche e Rifiuti  
[regione.marche.ciclorifiutibonifiche@emarche.it](mailto:regione.marche.ciclorifiutibonifiche@emarche.it)

Alla REGIONE MARCHE  
Servizio Difesa del Suolo - Autorità di Bacino  
[regione.marche.difesasuolo@emarche.it](mailto:regione.marche.difesasuolo@emarche.it)

AI COMANDO VIGILI FUOCO  
[com.ancona@cert.vigilfuoco.it](mailto:com.ancona@cert.vigilfuoco.it)

All'ASUR Area Vasta 2  
[areavasta2asur@emarche.it](mailto:areavasta2asur@emarche.it)

All'ARPAM Servizio Radiazioni/Rumore  
[arpam.dipartimentoancona@marche.it](mailto:arpam.dipartimentoancona@marche.it)

All'ARPAM – Servizio Acque  
[arpam.dipartimentoancona@marche.it](mailto:arpam.dipartimentoancona@marche.it)

Alla PROVINCIA DI ANCONA  
U.O. Autorizzazioni e Valutazioni  
Ambientali  
[provincia.ancona@cert.provincia.ancona.it](mailto:provincia.ancona@cert.provincia.ancona.it)

Alla Provincia di Ancona  
Area Ambiente – U.O. Acque  
[provincia.ancona@cert.provincia.ancona.it](mailto:provincia.ancona@cert.provincia.ancona.it)

Al Responsabile S.U.E.  
SEDE

Al Responsabile  
Servizio ASSETTO DEL TERRITORIO E  
TUTELA AMBIENTALE  
SEDE

Oggetto: VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO AI SENSI DELL'ART. 8 D.P.R. 160/2010 PER REALIZZAZIONE DEPOSITO CARBURANTI PER COMMERCIO ALL'INGROSSO

Proponente: **Ditta JESI 1 S.R.L.**

Localizzazione intervento: **Jesi – Via Piandelmedico 99/A**

**RICHIESTA DOCUMENTAZIONE INTEGRATIVA- SOSPENSIONE PROCEDIMENTO-  
RINVIO PRIMA SEDUTA DI CONFERENZA DEI SERVIZI**

### **IL DIRIGENTE DELL'AREA SERVIZI TECNICI SPORTELLINO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE**

Con riferimento alla indizione della Conferenza dei Servizi di cui all'oggetto, (vedi ns. prot. n. 67041, 67055, 67063, 67081, 67089, 67094, 67101 e 67200 del 26.11.2019), si comunica che le seguenti Amministrazioni coinvolte nel procedimento hanno richiesto documentazione integrativa:

- Regione Marche – Servizio Tutela, Gestione e Assetto del Territorio – nota prot. n.1451030 del 06.12.2019 (ns. prot. n.70378 del 09.12.2019);
- Provincia di Ancona nota ns. prot. n.70289 del 06.12.2019.

Il proponente dovrà presentare la documentazione richiesta nelle note sopracitate, entro il termine di giorni 30 dalla presente lettera.

In relazione a quanto sopra si comunica, pertanto, che il procedimento di conferenza dei Servizi è sospeso.

Nel contempo si **COMUNICA alle Amministrazioni coinvolte nel procedimento che la prima seduta pubblica di conferenza dei Servizi è rinviata** a data successiva alla presentazione da parte del proponente di quanto richiesto.

Il rinvio della seduta pubblica nei confronti degli interessati è reso noto tramite informazione sul sito internet del Comune e su quello dello Sportello Unico.

Inoltre, in relazione alla sopracitata nota della Provincia di Ancona che si trasmette in allegato, si invitano gli Uffici Tecnici a voler predisporre:

“scheda urbanistica-edilizia che definisca i parametri urbanistici ed edilizi riferiti all'area in oggetto, **prima e dopo l'intervento**, effettuando anche la verifica degli standard urbanistici (Coordinate catastali, Superficie fondiaria (SF), Superficie Coperta (SC), Indice Edificabilità Fondiaria (IF), Volume Totale (VT), altezza massima (H max), altezza minima (H min), Standard Urbanistici e azionamento del P.R.G....)”.

Infine, si trasmette agli uffici competenti la nota dell'ARPAM, ns.prot. n.71310 del 12.12.2019, con la quale sono state espresse valutazioni favorevoli alla documentazione previsionale di impatto acustico fornita, subordinata a prescrizioni.

./.

Per qualsiasi ulteriore informazione o chiarimento si forniscono di seguito i riferimenti (*indirizzo mail: [m.sargenti@comune.jesi.an.it](mailto:m.sargenti@comune.jesi.an.it); indirizzo PEC: [protocollo.comune.jesi@legalmail.it](mailto:protocollo.comune.jesi@legalmail.it), tel. 0731-538368.*

Distinti saluti.

Jesi, 20/12/2019

LA RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Dr.ssa Matilde Sargenti

