



## COMUNE DI JESI

P.zza Indipendenza, 1 60035 Jesi (AN) - www.comune.jesi.an.it  
Tel. 07315381 – Fax 0731538328 – C.F. e P.I. 00135880425

### AREA SERVIZI TECNICI SERVIZIO Lavori Pubblici e Mobilità

#### **AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DI COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B INTERESSATE ALLA STIPULA DI UNA CONVENZIONE DI CUI ALL'ARTICOLO 5 DELLA LEGGE N.381/1991, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO NELLE AREE AD ELEVATO STANDARD QUALITATIVO STAGIONI VEGETATIVE 2020-2021-2022**

#### **VISTO**

l'art. 5 della L. 381 dell'8/11/1991 in forza del quale viene concessa facoltà agli enti pubblici, anche in deroga alla disciplina in materia di contratti pubblici, di stipulare convenzioni con le Cooperative sociali di tipo B) per la fornitura di beni e servizi il cui importo stimato, al netto dell'Iva, sia inferiore agli importi stabiliti dalle Direttive Comunitarie in materia di appalti pubblici, purchè tali convenzioni siano finalizzate a creare opportunità di lavoro per persone svantaggiate;

#### **VISTE**

- la Legge Regionale 18 dicembre 2001, n. 34 concernente "Promozione e sviluppo della cooperazione sociale";
- la Delibera della Giunta Regionale n. 569 del 12/05/2014 con la quale la Regione Marche ha indicato, nell'allegato C, i criteri per l'affidamento dei servizi alle cooperative sociali di tipo B;

#### **VISTI**

- l'art.36 del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii.;
- il paragrafo 5 delle Linee guida ANAC n.4/2016,
- l'allegato C della Delibera della Giunta Regionale n. 569 del 12/05/2014;
- l'art. 15 e seguenti del Regolamento dei contratti approvato dal Comune di Jesi con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 20/02/2019;

#### **SI RENDE NOTO**

in esecuzione delle Determinazione Dirigenziale n. 228 del 18/02/2020 che questa Stazione Appaltante intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere all'affidamento del **SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO NELLE AREE AD ELEVATO STANDARD QUALITATIVO STAGIONI VEGETATIVE 2020-2021-2022** mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.36 c.2 lett.b del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. riservata, ai sensi dell'art. 112 del citato D.Lgs., alle Cooperative sociali di tipo B di cui alla Legge 8/11/991 n.381 e relativi consorzi.

La procedura sarà espletata mediante Richiesta di Offerta ("RDO") sulla Piattaforma per il Commercio Elettronico della Pubblica Amministrazione ("MEPA").

**AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Stazione Appaltante: Comune di Jesi (AN), Piazza Indipendenza, 1 – 60035 Jesi (AN) – Tel. 0731 5381 – Pec: [protocollo.comune.jesi@legalmail.it](mailto:protocollo.comune.jesi@legalmail.it), profilo del committente: <http://comune.jesi.an.it>, tramite la Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Jesi, Santa Maria Nuova, Monsano, San Paolo di Jesi, Unione dei Comuni di Castelbellino e Monte Roberto, Comune di Castelbellino, Comune di Monte Roberto, Comune di Maiolati Spontini, Unione dei Comuni della media Vallesina, Comune di Staffolo  
Area competente: Area Servizi Tecnici – Servizio Infrastrutture e Mobilità

## **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. il Responsabile Unico del procedimento è l'Ing. Manuela Marconi.

## **OGGETTO, IMPORTO, NATURA DELL'APPALTO**

Gli elementi essenziali del contratto sono:

- **Fine che si intende perseguire:** manutenzione del verde pubblico all'interno di **aree ad elevato standard qualitativo strumentali all'Amministrazione e relative aree connesse e complementari**, dettagliatamente riportate all'interno degli elaborati progettuali per un periodo di tre anni, a partire dalla stagione vegetativa 2020;
- **Oggetto:** SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO NELLE AREE AD ELEVATO STANDARD QUALITATIVO STAGIONI VEGETATIVE 2020-2021-2022;
- **Importi:** importo del servizio per tutta la durata dell'appalto € 123.250,93, di cui € 5.388,70 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta da cui risulta un importo soggetto a ribasso di € 117.862,23. L'importo complessivo lordo è pari a € 150.366,13 compresa IVA (22%);
- **Procedura di affidamento:** procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., conformemente all'art. 15 del Regolamento dei Contratti approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 20/02/2019, tramite RDO sulla piattaforma MEPA ove è presente il bando relativo ai servizi di cui trattasi, riservata, ai sensi dell'art. 112 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., alle Cooperative sociali di tipo B di cui alla Legge 8/11/1991 n.381 e relativi consorzi;
- **Modalità di determinazione del corrispettivo:** in parte a corpo in parte a misura.

L'appalto non è stato suddiviso in lotti funzionali in quanto non ne sussistono i presupposti, dal momento che le varie prestazioni che saranno oggetto del contratto fanno parte di un'unica tipologia di servizio.

## **SUBAPPALTO**

Ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii..

## **DURATA DELL'APPALTO**

Stagioni vegetative 2020-2021-2022. Pertanto l'appalto avrà durata di 3 anni decorrenti dal mese di marzo 2020 e fino al mese di febbraio 2023.

## **CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

Ai sensi dell'Allegato C della Delibera di Giunta Regionale Marche n. 569 del 12/05/2014 il contraente verrà individuato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con selezione in forma comparativa così come definita dall'art. 8 del medesimo Allegato C sopra richiamato.

La ripartizione del punteggio, per massimo di 100 punti, sarà attribuito in base ai seguenti elementi:

- offerta tecnica: 70 punti massimi ;
- offerta economica: 30 punti massimi.

## **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

**Possano presentare istanza:** esclusivamente le Cooperative sociali costituite ai sensi della legge 381/1991 art.1 lett. b) ed iscritte all'Albo regionale delle Cooperative sociali.

### **Requisiti di ordine generale:**

- insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e assenza di divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 53 comma 6 del D.Lgs. 165/2001.
- essere in regola con le norme di cui agli artt. 2, 3, 4, 5 e 6 della L.142/2001 relative al rispetto dei diritti individuali e collettivi del socio lavoratore, al trattamento economico, all'osservanza delle disposizioni in materia previdenziale e assicurativa;

**Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:**

### **Requisiti di idoneità professionale**

- essere iscritti alla C.C.I.A.A. per attività corrispondenti a quelle oggetto di selezione;

### **Capacità economica e finanziaria:**

- avere effettuato negli ultimi n. 3 anni naturali e consecutivi a far data dalla pubblicazione del presente avviso, servizi di manutenzione del verde analoghi al servizio oggetto dell'affidamento di cui trattasi, per soggetti pubblici e/o privati, per un importo complessivo non inferiore all'importo presunto del presente servizio per l'intero periodo (€ 123.250,93).

E' ammesso il ricorso all'avvalimento ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per il soddisfacimento dei requisiti di capacità economica e finanziaria richiesti ma si precisa che, essendo il presente avviso riservato alle cooperative sociali di tipo B, tale istituto può essere utilizzato solo nel caso in cui l'impresa ausiliaria sia essa stessa una cooperativa sociale di tipo B di cui alla Legge 8/11/1991 n.381.

**Il concorrente al momento dell'avvio della procedura di affidamento dovrà essere abilitato alla piattaforma MEPA nella Sezione Servizi – Servizi di manutenzione del verde pubblico.**

In caso di R.T.I. costituiti e costituendi e di consorzi ordinari tutti i componenti dovranno essere iscritti nella piattaforma MEPA ed abilitati per il bando "Servizi di manutenzione del verde pubblico" per la suddetta categoria.

La Stazione Appaltante non assume alcuna responsabilità qualora al momento dell'avvio della procedura il candidato non fosse iscritto nella piattaforma MEPA e quindi non possa essere invitato alla RDO che sarà avviata.

## **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo: [protocollocomune.jesi@legalmail.it](mailto:protocollocomune.jesi@legalmail.it), entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 06/03/2020.

**L'oggetto della PEC dovrà essere:**

**"Manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura negoziata per l'affidamento del servizio di "MANUTENZIONE AREE AD ELEVATO STANDARD QUALITATIVO (STAGIONI VEGETATIVE 2020-2021-2022) " CIG: 8003639BD5**

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito **fac-simile allegato al presente avviso** predisposto dalla Stazione Appaltante, **sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante**.

In mancanza di firma digitale la manifestazione di interesse può essere sottoscritta con firma autografa, scansionata e trasmessa via PEC insieme a un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo la suddetta scadenza.

Ai sensi dell'art. 48 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. l'operatore economico che presenta manifestazione di interesse e invitato individualmente ha la facoltà di presentare offerta o di trattare per sé o quale mandatario di operatori riuniti, fermo restando che gli stessi dovranno comunque essere Cooperative sociali di tipo B di cui alla Legge 8/11/1991 n.381.

In tal caso, comunque, l'invito tramite RDO sul MEPA sarà rivolto alla ditta capogruppo indicata dal candidato, fermo restando che l'offerta dovrà essere presentata da tutti i componenti il raggruppamento.

#### **FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE**

Alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio saranno inviate tutte le Cooperative sociali di tipo B di cui alla Legge 8/11/1991 n.381 e relativi consorzi che avranno manifestato interesse relativamente al presente avviso.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse inferiori a 5 la Stazione Appaltante si riserva eventualmente la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente altri concorrenti da invitare.

#### **ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione appaltante che sarà libera di seguire anche altre procedure nonché di non dar corso alla successiva procedura di gara, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a richiedere manifestazioni d'interesse alle cooperative sociali di tipo B che possono comunicare la propria disponibilità ad essere invitati a presentare successiva offerta.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara e non sono previste graduatorie.

Resta inteso che la partecipazione alla presente indagine di mercato non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione appaltante in occasione della successiva procedura di affidamento.

**Il possesso dei requisiti autodichiarati dovrà essere pertanto confermato ed integrato all'atto della partecipazione alla gara e sarà comunque sempre verificato per il soggetto affidatario all'esito della singola procedura negoziata.**

Per la seguente procedura non saranno tenute in considerazione eventuali istanze generiche per l'inserimento in elenchi di operatori economici pervenute antecedentemente e successivamente alla data di pubblicazione del presente avviso.

## **TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

I dati raccolti saranno trattati ai sensi del Regolamento Ue 2016/679 (GDPR), esclusivamente nell'ambito della presente gara.

## **INFORMAZIONI E CHIARIMENTI**

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare il Servizio Infrastrutture e Mobilità dell'Area Servizi Tecnici e-mail: [m.marconi@comune.jesi.an.it](mailto:m.marconi@comune.jesi.an.it) pec: [protocollo.comune.jesi@legalmail.it](mailto:protocollo.comune.jesi@legalmail.it) Ing. Manuela Marconi (Responsabile Unico del Procedimento).

## **PUBBLICAZIONE AVVISO**

Il presente avviso, è pubblicato fino alla scadenza della presentazione delle manifestazioni di interesse:

- sul profilo del committente della Stazione Appaltante [http//comune.jesi.an.it](http://comune.jesi.an.it) nella sezione "Appalti, Bandi e Avvisi";
- sull'Albo Pretorio on line.

## **Allegati:**

Fac - simile domanda di manifestazione di interesse

IL DIRIGENTE DELL'AREA SERVIZI TECNICI  
*Arch. Francesca Sorbatti*

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
*Ing. Manuela Marconi*