

**BANDO DI ALIENAZIONE MEDIANTE ASTA PUBBLICA DI BENI MOBILI DELLA SOCIETA' JESISERVIZI S.R.L.**  
Asta per la vendita di rifiuti in metallo

**La Jesiservizi S.r.l.**

in esecuzione della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 41 del 11.03.2024

**rende noto**

che, ai sensi del R.D. 23 maggio 1924, intende procedere entro il 31.12.2025 con la vendita mediante asta pubblica monolotto, secondo le modalità di cui al presente avviso, tramite offerta al rialzo da confrontarsi con il prezzo a base d'asta di cui al successivo paragrafo 1.

La Società si riserva a suo insindacabile giudizio la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente bando, senza che ciò comporti alcuna pretesa da parte dei soggetti che presenteranno un'offerta.

**1. OGGETTO E PREZZO A BASE D'ASTA**

1. L'asta si compone di un unico Lotto (**Lotto 1**) avente ad oggetto la vendita di rottami di materiale metallico di varia tipologia, conferiti presso il Centro Ambiente Comunale, sito in via Don Minzoni 2 Jesi (AN).

Il quantitativo di materiale è stimato in kg 90.000 su base annua; il peso è presunto e non garantito ed è soggetto, pertanto, a variazioni in aumento o in diminuzione.

L'aggiudicatario si dichiara edotto su tale circostanza e non potrà in nessun caso rivalersi nei confronti della Società per dette variazioni.

In merito alla tipologia di materiale interessato dalla presente procedura, si precisa che si tratta di rifiuti ferrosi di provenienza urbana (ref. EER 20.01.40), conferiti in maniera differenziata al Centro ambiente suddetto dai cittadini del Comune di Jesi.

A comprova della classificazione del rifiuto si allegano n. 3 foto esemplificative (All. B).

| Quantità stimata | BASE D'ASTA €/Kg <i>in cifre</i> | BASE D'ASTA €/Kg <i>in lettere</i> |
|------------------|----------------------------------|------------------------------------|
| 90.000,00 Kg     | 0,26 + IVA (22%)                 | zero,26 + IVA (22%)                |

2. La vendita è articolata in un lotto unico non frazionabile e, pertanto, non saranno ammesse offerte parziali, aventi ad oggetto l'acquisto di quantitativi inferiori a quello indicato o esclusivamente una/alcune tipologie di rifiuto.
3. Il prezzo come sopra definito è da intendersi franco partenza (Centro Ambiente Comunale, viale Don Minzoni, n. 2) e, per quanto riguarda i quantitativi, verranno stimati alla partenza. Farà fede, tuttavia, il peso a destino.
4. I costi di trasporto, avvio a recupero e/o eventuali oneri di smaltimento dei materiali sono interamente a carico dell'acquirente.
5. Entro due giorni dal ritiro, dovranno comunque essere comunicati via mail i pesi accettati presso l'impianto di destino.
6. L'operatore economico migliore offerente sarà tenuto ad acquistare dalla Società Jesiservizi S.r.l. l'intera quantità dei rifiuti sopra descritti, considerando un periodo di almeno n. 180 giorni, e si impegna a ritirarne mensilmente un ammontare presunto di circa 7.000/8.000 Kg, nel rispetto delle modalità previste dal presente avviso. I quantitativi predetti sono stati stimati sulla base dei dati storici attualmente a disposizione della Società, ma sin d'ora si rende edotto l'operatore economico circa l'eventualità che, nel corso dei suddetti 180

giorni, tale conteggio potrebbe subire delle fluttuazioni, al variare del volume di rifiuti metallici che verrà conferito dai cittadini di Jesi al Centro Ambiente.

7. Le operazioni di ritiro del materiale in oggetto, avverranno, alternativamente:
  - a) laddove sia presente nel Centro Ambiente, un cassone di proprietà dell'acquirente: mediante scambio tra il cassone vuoto contro quello pieno;
  - b) laddove il cassone sia di proprietà della Jesiservizi: a cura dell'acquirente tramite propria attrezzatura scarrabile dotata di una gru a telaio con polipo idonea alla raccolta dei rifiuti.
8. La Jesiservizi S.r.l. trasmetterà tramite posta elettronica o avanzerà per vie telefoniche la richiesta di ritiro del materiale e l'acquirente dovrà provvedere al ritiro del materiale entro 3 giorni lavorativi dalla richiesta.
9. I ritiri dovranno essere effettuati tramite mezzi idonei al trasporto e in regola con tutte le autorizzazioni ed iscrizioni previste dalla normativa vigente in materia ambientale, nonché dal Codice della Strada.

## **2. SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE OFFERTA E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

1. Sono ammessi a presentare offerta tutti i soggetti, che non si trovino in una delle seguenti situazioni:
  - a. siano in stato di fallimento o siano incorsi negli ultimi cinque anni in procedure concorsuali;
  - b. si trovino in stato di interdizione giudiziale, legale (tra cui l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione) o di inabilitazione;
  - c. sussistano per essi cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall'art. 67 del D.lgs. n. 159/2011 e s.m.i.
2. Inoltre potranno partecipare alla presente procedura le imprese individuali, anche artigiane, le imprese commerciali, le società cooperative, i consorzi in possesso dei seguenti requisiti:
  - a. iscrizione al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. della Provincia di competenza, per le attività oggetto della presente gara;
  - b. iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientale di cui all'art. 212 del D.lgs. 152/06 nella Categoria 1 in Classe D, ai sensi degli artt. 8 c. 1 lett. a) e 9 c. 2 del DM 120/14;
  - c. iscrizione alla White list della Prefettura territorialmente competente;
  - d. iscrizione all'Albo Nazionale delle persone fisiche e giuridiche che esercitano autotrasporto di cose per conto di terzi (rif. Legge 06/06/1974 n. 298 e s.m.i.) o equivalente registro per imprese appartenenti ad altri paesi dell'UE;
  - e. titolarità o disponibilità (in gestione o utilizzo in altre forme contrattuali) di uno o più impianti:
    - autorizzato/i per il ritiro e il trattamento di rifiuti EER 20.01.40 per quantità minime pari ad almeno una volta e mezza quella prevista nel presente avviso d'asta;
    - autorizzato/i ai sensi dell'art. 208 del D. Lgs. 152/06 e, ove previsto, AIA, o equivalenti in caso di impianti siti nel territorio UE, in corso di validità, attestanti la capacità dell'impianto di ricezione rifiuti di cui trattasi;
 in alternativa:
    - iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientale di cui all'art. 212 del D.lgs. 152/06 nella categoria 8 ai sensi degli artt. 8 c. 1 lett. d) e 9 c. 3 del DM 120/14 - attività di intermediazione e commercio di rifiuti senza detenzione.

A pena di esclusione i suddetti requisiti dovranno essere detenuti all'atto della presentazione dell'offerta. Il possesso di tali requisiti verrà dichiarato dal concorrente mediante la compilazione dell'Allegato A. Ai fini dell'esecuzione del contratto l'acquirente dovrà indicare l'impianto o gli impianti di destino.

3. Non potranno partecipare alla presente procedura di alienazione né direttamente, né per interposta

persona, in virtù di quanto disposto dall'art. 1471 del Codice Civile:

- amministratori e componenti degli organi di controllo (revisori dei conti) della Scrivente Società;
- dipendenti coinvolti nella procedura di alienazione e nella stima dei beni o che abbiano potere decisorio in merito.

### 3. VISIONE DEI RIFIUTI

1. I rifiuti oggetto di alienazione, potranno essere visionati dagli interessati nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 9.30 alle ore 12.30 presso la sede operativa, sita nel Comune di Jesi, viale Don Minzoni 2, previo appuntamento da concordare con il Sig. Raffaele Burattini al 0731.538502 - e-mail [r.burattini@comune.jesi.an.it](mailto:r.burattini@comune.jesi.an.it).

### 4. CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

1. Non saranno ritenute valide le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato, o con riferimento ad altra offerta propria o di altri. In caso di discordanza fra il prezzo indicato in lettere e quello indicato in cifre, verrà considerata valida l'indicazione più vantaggiosa per la Jesiservizi S.r.l. Si procede all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida. Non saranno ammesse offerte per persone da nominare ai sensi dell'art. 1401 e ss. del c.c.
2. La partecipazione all'asta implica la piena conoscenza delle condizioni poste nel presente bando. Per tutto quanto non previsto nel presente bando si rinvia alla normativa in materia.

### 5. MODALITÀ, TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE

1. Gli Operatori economici interessati a partecipare, dovranno formulare la propria offerta presentando un plico che dovrà contenere, a pena di esclusione dalla procedura, la seguente documentazione:
  - Busta A – Domanda di partecipazione debitamente datata e firmata dal concorrente, redatta utilizzando l'allegato A. In caso di firma autografa, il concorrente dovrà allegare alla dichiarazione la fotocopia del documento d'identità del soggetto sottoscrittore a pena di esclusione. In tale busta dovrà essere allegata anche l'autocertificazione del titolare effettivo redatta utilizzando l'allegato D;
  - Busta B – Offerta economica – Proposta irrevocabile di acquisto Offerta economica, in bollo da € 16,00 redatta utilizzando l'allegato C, debitamente datata e firmata dal concorrente. In caso di firma autografa, il concorrente dovrà allegare alla dichiarazione la fotocopia del documento d'identità del soggetto sottoscrittore a pena di esclusione. L'offerta economica dovrà contenere i dati identificativi del soggetto offerente e la relativa offerta per il rifiuto. La validità dell'offerta non potrà essere inferiore a dodici mesi decorrenti dal giorno successivo alla data di apertura delle offerte. Sarà facoltà dell'operatore economico offrire una durata maggiore.
2. Non saranno ammesse offerte condizionate, anche indirettamente, o con riserva, oppure espresse in modo indeterminato, per conto di persone da nominare o non sottoscritte.
3. La data di presentazione del plico è comprovata:
  - dal timbro, con la data e l'ora apposta dagli Uffici della scrivente Società nel caso di presentazione tramite raccomandata A/R (non farà fede il timbro dell'ufficio postale accettante);
  - dalla ricevuta rilasciata dagli stessi Uffici, nel caso di presentazione diretta.
4. La predetta offerta dovrà pervenire alla sede amministrativa della Jesiservizi S.r.l. sita in Piazza della Repubblica n. 1/A a Jesi (AN) entro il termine perentorio delle ore **12:00 del 26/03/2025** con una delle seguenti modalità:
  - a mezzo raccomandata del servizio postale in apposito plico chiuso sigillato recante all'esterno la seguente dicitura: "NON APRIRE – PROPOSTA DI ACQUISTO ASTA PUBBLICA JESISERVIZI S.R.L.";

- mediante agenzia di recapito autorizzato, ovvero a mano, in apposito plico chiuso sigillato recante all'esterno la seguente dicitura: "NON APRIRE – PROPOSTA DI ACQUISTO ASTA PUBBLICA JESISERVIZI S.R.L." oltre che esternamente l'indicazione del mittente.
5. Si precisa sin d'ora che, il recapito del plico rimarrà ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, non giunga a destinazione in tempo utile. Farà fede il timbro apposto dal Protocollo della Jesiservizi S.r.l. e non la data di spedizione.

## 6. CAUSE DI ESCLUSIONE

1. Non saranno ritenute valide le offerte:
  - a. che siano pervenute oltre il termine indicato, per qualsiasi ragione;
  - b. mancanti anche di uno solo dei documenti riportati all'art. 5 del presente Bando;
  - c. che riportino un prezzo uguale o inferiore a quello a base d'asta;
  - d. incomplete, indeterminate, condizionate, non sottoscritte dall'offerente, non conformi alle modalità di presentazione richieste nel presente bando, o per persona da nominare;
  - e. che non abbiano la domanda di partecipazione (Allegato A) compilata in ogni sua Parte;
  - f. che non abbiano la firma apposta su tutti i documenti nei quali sia espressamente richiesta;
  - g. che siano sottoscritte con firma autografa ma prive di allegazione della copia fotostatica del documento d'identità del soggetto sottoscrittore;
  - h. che in caso di offerta per procura – siano prive della procura speciale allegata.

## 7. DATA, LUOGO E ORA DI APERTURA DEI PLICHI

1. L'asta si svolgerà in un'unica seduta pubblica che si terrà il giorno **26/03/2025 alle ore 12.30** presso la sede amministrativa della Jesiservizi S.r.l. sita in Piazza della Repubblica, n. 1/a nel Comune di Jesi (AN).
2. La commissione di gara, composta dal Responsabile del Procedimento e da due componenti, scelti tra le figure professionali degli uffici della Scrivente Società, procederà all'apertura dei plichi pervenuti e, previa verifica delle dichiarazioni sostitutive formulerà una proposta di aggiudicazione per il Lotto oggetto della presente procedura, a favore dell'offerente che avrà presentato l'offerta in aumento più vantaggiosa rispetto al prezzo posto a base d'asta.
3. Trattandosi di seduta pubblica potranno presenziare alla procedura i soggetti che avranno presentato un'offerta, titolari o rappresentanti legali degli Operatori Economici oppure loro delegati.

## 8. MODALITÀ E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

1. L'aggiudicazione avverrà in favore della migliore offerta, sempre che la stessa risulti superiore al prezzo a base d'asta stabilito. In caso di offerte di uguale importo, si procederà, a norma dell'art.77 del R.D. 23/5/1924 n. 827, a richiedere a detti concorrenti un'offerta migliorativa; ove costoro non vogliano migliorare l'offerta, si procederà a sorteggio.
2. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, a condizione che il prezzo offerto sia superiore al valore posto a base d'asta e purché valida e regolare.
3. Dell'esito della gara verranno redatti appositi verbali di aggiudicazione che saranno vincolanti ed obbligatori a tutti gli effetti di legge per l'aggiudicatario.
4. L'esito della procedura di alienazione dei beni di cui al presente bando verrà pubblicato sul sito internet della scrivente Società all'indirizzo [www.jesiservizi.it](http://www.jesiservizi.it), nella sezione "Società Trasparente - Bandi di gara e contratti".

5. Sulla base della proposta di aggiudicazione formulata in sede di apertura dei plichi, la Jesiservizi S.r.l. procederà ad effettuare le verifiche ed i controlli sull'aggiudicatario, in ordine al possesso dei requisiti previsti e, ove l'esito sia positivo, la scrivente Società provvederà a darne notizia all'aggiudicatario.
6. La scrivente Società provvederà a dichiarerà deserta l'asta in caso di mancanza di offerte per il Lotto in questione o qualora nessuna delle offerte pervenute sia ritenuta valida.
7. La Jesiservizi S.r.l. si riserva la facoltà, qualora ne ricorrano i presupposti o l'interesse specifico, di non effettuare l'aggiudicazione il Lotto in questione ed in tal caso nulla sarà dovuto ai concorrenti.

#### **9. LIQUIDAZIONE IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE**

1. A seguito della comunicazione di aggiudicazione definitiva di cui all'art. 8 del presente avviso, si procederà con la richiesta di ritiro a sensi dell'art. 1 e, solo successivamente, sulla base dei quantitativi effettivamente ceduti, verrà emessa regolare fattura di vendita dalla Jesiservizi S.r.l. L'aggiudicatario si impegna sin d'ora a procedere al pagamento della fattura tramite bonifico bancario presso INTESA SANPAOLO S.P.A. - IBAN IT73J0306921203100000001825 da effettuarsi entro e non oltre 15 giorni naturali e consecutivi dalla data di ricezione della comunicazione.

#### **10. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

1. Il Responsabile del procedimento è il Sig. Raffaele Burattini, Responsabile del Servizio Igiene Urbana della Jesiservizi S.r.l.
2. Eventuali informazioni possono essere richieste a Lisa Palpacelli al 0731538317 dal lunedì al venerdì dalle ore 8.30 alle ore 12.30 o all'indirizzo e-mail [l.palpacelli@comune.jesi.an.it](mailto:l.palpacelli@comune.jesi.an.it).

#### **11. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

1. La Jesiservizi S.r.l. in conformità al Regolamento UE informa sulle modalità di trattamento dei dati forniti.
2. Il Titolare del trattamento è l'Amministratore Unico della Jesiservizi S.r.l.
3. Il Responsabile della Protezione dei Dati è la società Morolabs Srl di Montemarciano (AN) - Cod. Fisc./P.IVA 02763650427, Numero REA AN – 213250.
4. La casella di posta elettronica, cui si potranno indirizzare questioni relative ai trattamenti dei dati è: [jesiservizi@pec.it](mailto:jesiservizi@pec.it).
5. Il Responsabile del trattamento di tali dati è l'Amministratore Unico della Jesiservizi srl – Dott. Gianluigi Paoletti.
6. Le finalità del trattamento cui sono destinati i dati personali sono la stipula e l'esecuzione di contratti di appalto/concessione e la base giuridica del trattamento (ai sensi degli articoli 6 e/o 9 del Regolamento 2016/679/UE) è costituita dal D.Lgs. n. 36/2023.
7. I dati raccolti potranno essere trattati inoltre a fini di archiviazione (protocollo e conservazione documentale) nonché, in forma aggregata, a fini statistici.
8. I dati potranno essere comunicati a: Anac, Ministero della Giustizia, Agenzia delle entrate ed enti previdenziali, nonché diffusi attraverso il sito istituzionale, sezione Società Trasparente, ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. n. 33/2013 e s.m.i.
9. Si precisa che la diffusione ha ad oggetto solo la denominazione delle imprese e i dati comuni del legale rappresentante, ove essi siano contenuti nella ragione sociale delle stesse. Restano salvi i divieti di diffusione e le limitazioni ai trattamenti stabiliti dalla normativa vigente.
10. Il periodo di conservazione, ai sensi dell'articolo 5, par. 1, lett. e) del Regolamento 2016/679/UE, è pari a quello previsto dalla normativa vigente.

11. Competono all'Operatore economico i diritti previsti dal Regolamento 2016/679/UE e, in particolare, potrà chiedere l'accesso ai dati personali che lo riguardano, la rettifica, o, ricorrendone gli estremi, la cancellazione o la limitazione del trattamento, ovvero opporsi al loro trattamento; potrà inoltre esercitare il diritto alla portabilità dei dati.
12. L'Operatore economico ha diritto di proporre reclamo, ai sensi dell'articolo 77 del Regolamento 2016/679/UE, al Garante per la protezione dei dati personali con sede a Roma.
13. Il conferimento dei dati discende da un obbligo legale ed è necessario per la conclusione del contratto di appalto. L'interessato ha l'obbligo di fornire i dati personali, pena l'impossibilità di pervenire alla stipula del contratto.

## **12. ULTERIORI INFORMAZIONI**

1. Il presente bando nonché la modulistica necessaria per la partecipazione all'asta, sarà pubblicato per quindici giorni sul sito [www.jesiservizi.it](http://www.jesiservizi.it), nella sezione Società Trasparente - Bandi di gara e contratti – Bandi attivi e sarà visionabile presso la sede operativa della Società Jesiservizi S.r.l., sita nel Comune di Jesi (AN), in Viale Don Minzoni n. 2.

Jesi, 11/03/2025

L'Amministratore Unico  
F.to Dott. Gianluigi Paoletti