

DESCRIZIONE

La sede della società Arca Felice, di proprietà del Comune di Jesi, è situata in via Minonna n. 75 ed è costituita dalla casa colonica e relativi annessi. La casa colonica, dalle dimensioni in pianta di 14,80 m x 18,00 m, si sviluppa su due piani. Il piano terra comprende la zona uffici, due magazzini, gli spogliatoi per il personale e una stanza polivalente. Il primo piano, di estensione più limitata rispetto al piano terra, è rimasta allo stato grezzo nel corso dell'ultimo intervento edilizio di sistemazione.

Oltre al fabbricato principale sono presenti altri accessori agricoli: una stalla, un capannone per ricovero attrezzi la cui copertura è da ricostruire dopo il crollo avvenuto nel corso della nevicata eccezionale del febbraio 2012, alcune tettoie, una porcilaia.

Nella zona più a valle sono state realizzate strutture per il ricovero di animali e mangiatoie (foglio 102 particella 133).

La vendita del bene avverrà suddividendo le unità immobiliari in due parti:

- 1 - fabbricato principale e annessi costituito dal mappale 102 sub 1, 2, 3, 5
- 2 – terreni e accessori agricoli costituito da tutti i terreni più i due fabbricati mappali 125 e 133.