

## DESCRIZIONE CATASTALE

Catastalmente gli edifici sono censiti al catasto fabbricati del Comune di Jesi:

| Foglio | Particella | Sub | Categoria                 | rendita    |
|--------|------------|-----|---------------------------|------------|
| 102    | 103        | 1   | Bene comune non censibile |            |
| 102    | 103        | 2   | D10                       | € 3.700,00 |
| 102    | 103        | 3   | In corso di definizione   |            |
| 102    | 103        | 5   | D10                       | € 674,00   |
| 102    | 133        |     | D10                       | € 898,00   |
| 102    | 125        |     | D10                       | € 3.304,00 |

La proprietà comprende, oltre ai fabbricati sopra citati, anche i terreni circostanti censiti al catasto terreni:

| Foglio | Particella | Qualità          | Classe | Superficie<br>m² | Reddito dom. | Reddito agr. |
|--------|------------|------------------|--------|------------------|--------------|--------------|
| 102    | 32         | Seminativo       | 4      | 6.820            | € 31,70      | € 31,70      |
| 102    | 130        | Seminativo       | 4      | 8.808            | € 40,94      | € 40,94      |
|        |            | Prato            | 1      | 7.412            | € 38,25      | € 15,31      |
| 102    | 126        | Prato            | 1      | 3.365            | € 17,38      | € 6,95       |
| 102    | 134        | Seminativo       | 4      | 10.635           | € 49,42      | € 49,42      |
|        |            | Uliveto          | U      | 6.205            | € 36,85      | € 32,05      |
|        |            | Prato            | 1      | 4.644            | € 23,98      | € 9,59       |
| 102    | 45         | Prato            | 1      | 15.763           | € 81,41      | € 32,56      |
|        |            | Prato arbor.     | 2      | 5.723            | € 11,82      | € 2,96       |
| 102    | 132        | Seminativo       | 4      | 23.340           | € 108,49     | € 108,49     |
|        |            | Prato            | 1      | 4.295            | € 22,18      | € 8,87       |
| 102    | 124        | Seminativo       | 4      | 1.249            | € 5,81       | € 5,81       |
|        |            | Prato            | 1      | 3.261            | € 16,84      | € 6,74       |
| 102    | 31         | Seminativo       | 4      | 416              | € 1,93       | € 1,93       |
| 102    | 127        | Seminativo       | 4      | 32.018           | € 148,82     | € 148,82     |
|        |            | Prato            | 1      | 4.727            | € 24,41      | € 9,77       |
|        |            | TOTALE sup. (m²) |        | 138.681          |              |              |