



COMUNE DI JESI

P.zza Indipendenza, 1 60035 Jesi (AN) - www.comune.jesi.an.it
Tel. 07315381 – Fax 0731538328 – C.F. e P.I. 00135880425

IRIDE rif. n. 1648857

DETERMINA con IMPEGNO DI SPESA

AREA SERVIZI TECNICI

SERVIZIO PATRIMONIO E MANUTENZIONE EDIFICI

DETERMINAZIONE N. 1241 del 20/10/2016

OGGETTO: IMPERMEABILIZZAZIONE COPERTURA PALASPORT "E. Triccoli" di via TABANO - I STRALCIO - Approvazione progetto esecutivo e determinazione a contrattare

IL DIRIGENTE AREA SERVIZI TECNICI

PREMESSO che:

- con DGC n° 107/2015 del 20/05/2015 è stato approvato il progetto definitivo di LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA DEL PALASPORT sita in via Tabano, redatto dall'ufficio tecnico comunale e dell'importo complessivo di € 150.000, dando altresì atto che la spesa sarebbe stata finanziata con mutuo agevolato in conto interessi da contrarre con l' ISTITUTO DI CREDITO SPORTIVO (capitolo 601.22.303 "Manutenzione straordinaria impianti sportivi" del Bilancio 2016);

VISTO il progetto esecutivo di IMPERMEABILIZZAZIONE COPERTURA PALASPORT "E. Triccoli" di via TABANO - I STRALCIO redatto dall' Area Servizi Tecnici ed ivi conservato, dell'importo complessivo di € 150.000 così suddivisi:

A.1 - Lavori a base d'asta	€	116.334,31
di cui € 2.198 per oneri della sicurezza		

B) SOMME A DISPOSIZIONE

B.1 - Iva 22%	€	25.593,55
B.2 – Incentivo progettazione	€	2.326,69
B.3 - Lavori preparatori (già impegnati)	€	5.685,00
B.4 - Arrotondamenti	€	61,14
Totale B		€ 33.665,69
Totale Generale		€ 150.000,00

e composto dei seguenti elaborati:

- Relazione tecnica e quadro economico
- Documentazione fotografica
- Elenco prezzi
- Computo metrico e Quadro Economico
- Capitolato speciale di appalto
- Schema di contratto
- Piano di sicurezza e coordinamento
- TAV U: elaborato grafico

PRESO ATTO che:

- è stato ottenuto il parere con CONI, propedeutico altresì alla stipula del contratto di mutuo con l'Istituto del Credito Sportivo;
- è stato redatto apposito verbale di validazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 in data 18/10/2016;

ATTESO che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

RITENUTO che:

- ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 in quanto trattasi di lavori di importo complessivo inferiore a 150.000,00 euro;
- l'utilizzo della procedura negoziata si rende necessaria altresì per dare avvio con urgenza alle lavorazioni al fine di limitare il disagio ed i problemi che si riscontrano all'interno del palazzetto ad ogni pioggia;

PRESO ATTO che è stata espletata una manifestazione di interessi per la selezione dei concorrenti;

VISTO il documento istruttorio redatto dal RUP in merito alla selezione dei concorrenti, che viene condiviso;

PRESO ATTO che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva del lavoro da attuare e la tempestività dello stesso;

CONSIDERATO che, in relazione a quanto disposto dall'art. 95 comma lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 si possa procedere all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi:

- con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta di

ribasso sull'elenco dei prezzi;

- senza l'esclusione automatica delle offerte anomale;

VISTO che il Servizio Patrimonio ha predisposto lo schema della lettera d'invito ed i relativi allegati di gara per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto da attuarsi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara secondo le particolari modalità stabiliti dall'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO che al finanziamento dell'opera si provvede mediante mutuo già contratto con l' Istituto del Credito Sportivo;

VISTA l'attestazione del Direttore dei Lavori, propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente, con la quale si è constatata:

- a) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- c) la realizzabilità del progetto;

PRESO ATTO che:

- il contraente si assumerà tutti gli Obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche, impegnandosi nel contempo a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Ancona circa l'eventuale inadempimento degli stessi obblighi da parte della propria controparte (subappaltatore/subcontraente);

- sono state effettuate le verifiche previste dall'art.9 del D.L. n.78 del 01/07/2009 e che, stante l'attuale situazione di cassa dell'Ente, i pagamenti conseguenti il presente impegno risultano compatibili con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

- il presente appalto non rientra fra quelli che la norma vigente assegna alla competenza delle stazioni uniche appaltanti, secondo quanto previsto dall'art. 37, comma 1, del D. Lgs. 50/2016;

- il **CUP è: G44H14001350005 ed il CIG è 6838817252;**

RITENUTA propria la competenza all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, nonché dello statuto, dei regolamenti di contabilità e di organizzazione attualmente vigenti;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;

Visto il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

DETERMINA

- la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata;
- di approvare il progetto esecutivo di "IMPERMEABILIZZAZIONE COPERTURA PALASPORT "E. TRICCOLI" di via Tabano - I STRALCIO" redatto dall' Ufficio Tecnico comunale, dell'importo complessivo di € 150.000,00 e composto dagli elaborati elencati in premessa;
- di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dei lavori di "IMPERMEABILIZZAZIONE COPERTURA PALASPORT "E. TRICCOLI" di via Tabano - I STRALCIO" mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi della normativa vigente;
- di prendere e dare atto che alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016, saranno invitati gli operatori economici che, previa la procedura di manifestazione di interessi di cui in premessa, hanno dimostrato di avere i requisiti tecnici adeguati, così come si evince dalla relazione del RUP;
- di approvare lo schema della lettera di invito ed i relativi allegati di gara, predisposto dal competente servizio, per l'affidamento dei lavori sopra specificati da attuarsi mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara;
- di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal progetto esecutivo che viene approvato con il presente atto (ed in particolare dallo schema di contratto che ne rappresenta un elemento costitutivo);
- di prendere e dare atto che l'importo complessivo dei lavori è finanziato con il mutuo già contratto con l'Istituto del Credito Sportivo ed iscritto al capitolo 601.22.303 "Manutenzione straordinaria impianti sportivi" del Bilancio 2016;
- di prendere atto che è già stata impegnata la somma di € 5.685 per i lavori preparatori;
- di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing Giacomo CESARETTI;
 - di inoltrare la presente determinazione, composta di n. 04 pagine e del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, alla Segreteria Generale che provvederà alla sua pubblicazione.

Il Dirigente AREA SERVIZI TECNICI

arch. Francesca SORBATTI