



COMUNE DI JESI

P.zza Indipendenza, 1 60035 Jesi (AN) - www.comune.jesi.an.it
Tel. 07315381 – Fax 0731538328 – C.F. e P.I. 00135880425

DESCRIZIONE

appartamento Corso Matteotti 92

Dati catastali:

fg. 66 n. 122 sub 12 (appartamento 1° piano)

sup. 76 mq

Zona PRG TE1.3.

L'appartamento è ubicato in un edificio sito in centro nei pressi dell'Arco Clementino.

L'edificio è composto da tre piani: il piano terra è occupato da negozi di proprietà privata, gli altri due piani sono di proprietà comunale e destinati ad abitazione. L'appartamento in oggetto è situato al primo piano ed è servito sia dalla scala condominiale che da una scala secondaria.

L'edificio ha struttura portante in muratura, i solai e la copertura sono realizzati con travature e filetti in legno con pianellato di laterizi. Il manto di copertura è in coppi.

Complessivamente l'appartamento non presenta finiture di pregio, il grado di conservazione è discreto.

L'edificio risulta essere di interesse storico-culturale ai sensi del D.Lgs n. 42/2004 ed è stata acquisita la relativa autorizzazione a vendere.

In considerazione del suo stato di conservazione e, soprattutto, della sua ubicazione si assume un valore di stima pari ad € 120.000,00