

COMUNE DI JESI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto n. **87** del **29 Giugno 2010**

OGGETTO: CONCESSIONE AREA CIMITERIALE PER LA COSTRUZIONE DI CAPPELLINA PRIVATA NEL CIMITERO DI MAZZANGRUGNO-APPROVAZIONE DISCIPLINARE-INDIZIONE ASTA PUBBLICA

Il giorno 29 Giugno 2010 alle ore 15:30 nella Sede Municipale di Jesi, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Alla discussione del presente punto all'ordine del giorno, risultano presenti i signori:

N.	COMPONENTE	QUALIFICA	PRESENTE
1	BELCECCHI FABIANO	Sindaco	N
2	AGUZZI BRUNA	Assessore	S
3	MAIOLATESI GILBERTO	Assessore	S
4	OLIVI DANIELE	Assessore	S
5	ROMAGNOLI SIMONA	Assessore	S
6	SORANA VINCENZO	Assessore	S
7	TONELLI STEFANO	Assessore	S

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO GENERALE.Dott.ssa **MANCINI LAURA**.

OGGETTO: CONCESSIONE AREA CIMITERIALE PER LA COSTRUZIONE DI CAPPELLINA PRIVATA NEL CIMITERO DI MAZZANGRUGNO-APPROVAZIONE DISCIPLINARE-INDIZIONE ASTA PUBBLICA

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla seguente deliberazione, predisposto dal SERVIZIO SERVIZI PER LA PERSONA E LA FAMIGLIA da cui risulta la necessità di procedere all'affidamento in concessione dell'area indicata in premessa al documento istruttorio, situata all'interno del Cimitero rurale di Mazzangrugno, mediante gara con asta pubblica con offerte in aumento rispetto al prezzo base d'asta di € 19.578,00;

RITENUTO per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, deliberare in merito;

RITENUTO che la presente deliberazione costituisce, ai sensi dell'art. 107 - comma 1 e 2 - del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, atto amministrativo contenente indirizzi, programmi ed obiettivi e precisamente: che la concessione dell'area come da planimetria allegata avviene per anni 99(novantanove) rinnovabili e per la costruzione di una edicola privata per un massimo di 20 (venti) loculi secondo le prescrizioni fissate nell'allegata relazione tecnica e secondo le modalità dettate dal disciplinare allegato al presente atto;

Che si deve procedere alla assegnazione dell'area mediante asta pubblica con offerte in aumento rispetto al prezzo di base d'asta di € 19.578,00;

Che l'introito derivante dalla concessione dell'area potrà essere utilizzato per gli urgenti lavori di manutenzione da farsi presso lo stesso cimitero di Mazzangrugno;

Che si intende riservare, in conformità a quanto previsto dall'art. 20 commi 11 e seguenti, la concessione di detta area ai cittadini residenti nel territorio di Mazzangrugno, e a coloro che hanno tumulati in detto cimitero in via definitiva, il proprio coniuge, o congiunti fino al 1° grado di parentela, ovvero genitori o figli.

Al competente SERVIZIO Servizi per la persona e la famiglia ai sensi dell'art. 107 - comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 sono attribuite le conseguenti procedure esecutive e gestionali;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

VISTO il PARERE FAVOREVOLE del RESPONSABILE del SERVIZIO Servizi per la persona e la Famiglia, per la regolarità tecnica espresso sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed inserito all'originale del presente atto;

VISTO l'art. 48 del T.U.E.L. n. 267 del 18.08.2000;

CON VOTAZIONE UNANIME E FAVOREVOLE, resa nei modi e forme di Legge;

D E L I B E R A

- 1) la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata;
- 2) di approvare l'affidamento in concessione dell'area indicata in premessa situata all'interno del Cimitero rurale di Mazzangrugno, mediante gara con asta pubblica con offerte in aumento rispetto al prezzo base d'asta di € 19.578,00;
- 3) di approvare l'allegato disciplinare contenente le modalità di concessione dell'area suddetta e i requisiti di partecipazione all'asta, che viene allegato al presente atto formandone parte integrante e sostanziale;
- 4) di approvare l'avviso di asta e gli allegati fax simili che verranno pubblicati all'Albo Pretorio comunale, sul sito internet del Comune di Jesi e resi noti a mezzo di affissione di appositi manifesti;
- 5) di dare atto che la presente deliberazione costituisce, ai sensi dell'art. 107 - comma 1 e 2 - del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, atto amministrativo contenente indirizzi, programmi ed obiettivi e precisamente: che la concessione dell'area come da planimetria allegata avviene per anni 99(novantanove) rinnovabili e per la costruzione di una edicola privata per un massimo di 20 (venti) loculi secondo le prescrizioni fissate nell'allegata relazione tecnica e secondo le modalità dettate dal disciplinare allegato al presente atto;
- 6) di dare atto che si deve procedere alla assegnazione dell'area mediante asta pubblica con offerte in aumento rispetto al prezzo di base d'asta di € 19.578,00; che l'introito derivante dalla concessione dell'area potrà essere utilizzato per gli urgenti lavori di manutenzione da farsi presso lo stesso cimitero di Mazzangrugno; che si intende riservare, in conformità a quanto previsto dall'art.20 commi 11 e seguenti, la concessione di detta area ai cittadini residenti nel territorio di Mazzangrugno, e a coloro che hanno tumulati in detto cimitero in via definitiva , il proprio coniuge, o congiunti fino al 1° grado di parentela, ovvero genitori o figli;
- 7) al competente SERVIZIO Servizi per la persona e la famiglia ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 sono attribuite le conseguenti procedure esecutive e gestionali;
- 8) di dare atto che ai sensi della L.241/90 s.m.i., il Responsabile del Procedimento è la Dott.ssa Paola Sabbatini;
- 9) di dare atto che della presente deliberazione sarà data comunicazione ai capigruppo ai sensi dell'art. 125 del TUEL n. 267 del 18.08.2000.

INFINE stante l'urgenza a provvedere in merito;

CON SUCCESSIVA VOTAZIONE UNANIME E FAVOREVOLE, resa nei modi e forme di Legge;

D E L I B E R A

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 4^ comma del D.Lgs. n. 267/2000.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

SERVIZIO SERVIZI PER LA PERSONA E LA FAMIGLIA

OGGETTO: CONCESSIONE AREA CIMITERIALE PER LA COSTRUZIONE DI CAPPELLINA PRIVATA NEL CIMITERO DI MAZZANGRUGNO- APPROVAZIONE DISCIPLINARE-INDIZIONE ASTA PUBBLICA

L'ISTRUTTORE - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO: che il vigente regolamento di polizia mortuaria disciplina nel **Titolo III** capo I agli articoli da 52 a 57 le concessioni cimiteriali ed in particolare all'art. 53 comma 8.3 stabilisce in novantanove anni la durata della concessione per lotti di terreno per edificarvi monumenti di famiglia e all'art. 54 comma 9 prevede che la concessione di aree ad uso sepoltura per famiglie ecc. è data in ogni tempo secondo la disponibilità osservando come criterio la data di presentazione della domanda di concessione;

Considerato che presso il Cimitero di Mazzangrugno è disponibile una area edificabile sul lato destro del cimitero, in aderenza al muro di cinta ed ai colombari esistenti, che può essere concessa ai sensi degli articoli 53 e 54 del regolamento di cui sopra;

Dato atto che alcuni cittadini residenti in località Mazzangrugno hanno manifestato per iscritto la volontà di avere in concessione detta area per la costruzione di una cappellina privata;

Che detta richiesta è stata sottoposta in data 15.12.2009 al parere della Giunta Comunale che ha assegnato la pratica ai Servizi Cimiteriali e all'Ufficio tecnico comunale per gli adempimenti conseguenti;

Dato atto altresì, che la Giunta sulla base del vigente regolamento di polizia mortuaria, ha stabilito sempre in data 15.12.2009 di procedere all'assegnazione dell'area tenuto conto dell'art. 20 commi 11.1 e 11.2 che attribuisce la priorità per le concessioni cimiteriali nel Cimitero di Mazzangrugno ai residenti in detta frazione e a coloro che abbiano li tumulati a carattere definitivo il coniuge o congiunti fino al primo grado di parentela, ovvero genitori o figli;

Vista la relazione tecnica predisposta dal Servizio OO.PP.-Patrimonio relativa alla definizione dell'area da concedere, al numero di loculi realizzabili e al valore di concessione dell'area che qui si allega a formare parte integrale del presente atto;

Dato atto che la concessione dell'area come da planimetria allegata avviene per anni 99 (novantanove) rinnovabili e per la costruzione di una edicola privata per un massimo di 20 (venti) loculi secondo le prescrizioni fissate nell'allegata relazione tecnica di cui sopra e secondo le modalità dettate dal disciplinare allegato al presente atto;

Che si intende procedere alla assegnazione dell'area mediante asta pubblica con offerte in aumento rispetto al prezzo di base d'asta di € 19.578,00;

Che l'introito derivante dalla concessione dell'area potrà essere utilizzato per gli urgenti lavori di manutenzione da farsi presso lo stesso cimitero di Mazzangrugno;

Che si intende riservare, in conformità a quanto previsto dall'art.20 commi 11 e seguenti, la concessione di detta area ai cittadini residenti nel territorio di Mazzangrugno, e a coloro che hanno tumulati in detto cimitero in via definitiva, il proprio coniuge, o congiunti fino al 1° grado di parentela, ovvero genitori o figli;

Visto il vigente regolamento di polizia mortuaria;

Visto il D.P.R. 285/90;

Visto il T.U.E.L. n. 267/2000;

Visto il vigente regolamento dei contratti e precisamente gli articoli 12,13 e 14 che disciplinano l'asta pubblica;

**QUANTO SOPRA PREMESSO, SI PROPONE DI APPROVARE IL SEGUENTE
DELIBERATO:**

1. La narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata;
2. di procedere all'affidamento in concessione dell'area indicata in premessa situata all'interno del Cimitero rurale di Mazzangrugno, mediante gara con asta pubblica con offerte in aumento rispetto al prezzo base d'asta di € 19.578,00;
3. di approvare l'allegato disciplinare contenente le modalità di concessione dell'area suddetta e i requisiti di partecipazione all'asta, che viene allegato al presente atto formandone parte integrante e sostanziale;
4. di approvare l'avviso di asta e gli allegati fax simili che verranno pubblicati all'Albo Pretorio comunale, sul sito internet del Comune di Jesi e resi noti a mezzo di affissione di appositi manifesti;
5. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134-4[^] comma del D.Lgs. n. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Dott.ssa Paola Sabbatini

DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE N. 87 DEL 29.06.2010

Deliberazione avente per oggetto:

**CONCESSIONE AREA CIMITERIALE PER LA COSTRUZIONE DI CAPPELLINA
PRIVATA NEL CIMITERO DI MAZZANGRUGNO-APPROVAZIONE DISCIPLINARE-
INDIZIONE ASTA PUBBLICA**

UFFICIO PROPONENTE: Servizi Cimiteriali

RESP. PROCEDIMENTO (Firma) F.to Dott.ssa Paola Sabbatini

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Dr. Torelli Mauro, nella sua qualità di Dirigente del Servizio Servizi per la Persona e la Famiglia, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000, esprime il proprio parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della deliberazione

Jesi, li 18.06.2010

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

F.to Dott. Torelli Mauro

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto _____/_____ Responsabile
del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del T.U.E.L. 267 del 18.08.2000, esprime il
proprio parere FAVOREVOLE/CONTRARIO in ordine alla regolarità contabile (per i motivi di
seguito evidenziati):

Jesi, li _____

IL RESPONSABILE SERVIZIO FINANZIARIO

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL VICE PRESIDENTE
F.to TONELLI STEFANO

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa MANCINI LAURA

PUBBLICAZIONE

N. _____ Registro di Pubblicazione.

La presente deliberazione viene pubblicata oggi all'Albo Pretorio del Comune di Jesi e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi.

Jesi, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa MANCINI LAURA

La stessa è pubblicata sul sito del Comune: www.comune.jesi.an.it

La presente copia è conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Jesi, li

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa MANCINI LAURA

ESEGUIBILITA' – ESECUTIVITA'

- La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile dall'Organo deliberante.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to. Dott.ssa MANCINI LAURA

- La presente deliberazione è divenuta esecutiva dal _____ in quanto:

- Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio
- Decorsi, senza esito, 15 giorni dalla richiesta di esame al Difensore Civico
- Confermata dal Consiglio Comunale con atto n. _____ del _____

Jesi, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to. Dott.ssa MANCINI LAURA